**ПРОЕКТ**

**ЧЕРНУШСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА КИЛЬМЕЗСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**4 СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

00.00. 2019 № 2 /2

п. Чернушка

**О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила благоустройства на территории Чернушского сельского поселения»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Законом Кировской области от 03.12.2018 № 197 – ЗО «О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Кировской области», в соответствии с протестом Прокуратуры Кильмезского района от 07.03.2019 № 02-03-2019, на основании Устава муниципального образования Чернушское сельское поселение, Чернушская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Проект по внесению изменений в Правила благоустройства на территории Чернушского сельского поселения, утвержденные решением Чернушской сельской Думой от 28.06.2012г. № 4/3 (с изменениями от 24.08.2015 № 3/1, 14.02.2017 № 1/5 (далее – Проект внесения изменений в Правила благоустройства), согласно приложению №1.

2. Назначить и провести публичные слушания по Проекту внесения изменений в Правила благоустройства на 00.00.2019г. в 15-00 часов в администрации Чернушского сельского поселения.

3. Утвердить ответственного за подготовку и проведение публичных слушаний Грозных Г.Ф.

4. Утвердить «Порядок учета предложений по Проекту внесения изменений в Правила благоустройства, согласно приложению № 2.

5. Утвердить «Порядок участия граждан в обсуждении Проекта внесения изменений в Правила благоустройства, согласно приложению № 3.

6. Разместить настоящее решение на информационных стендах ина официальном сайте Чернушского сельского поселения.

7. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Сельской Думы

Глава Чернушского сельского поселения Г.Ф.Грозных

Приложение №1

УТВЕРЖДЕН

Решением Чернушской сельской Думы

от 00.00.2019г. № 2/2

**Проект внесения изменений в Правила благоустройства территории Чернушского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Законом Кировской области от 03.12.2018 № 197 – ЗО «О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Кировской области», в соответствии с протестом Прокуратуры Кильмезского района от 07.03.2019 № 02-03-2019, на основании Устава муниципального образования Чернушское сельское поселение, Чернушская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Проект по внесению изменений в Правила благоустройства на территории Чернушского сельского поселения, утвержденные решением Чернушской сельской Думой от 28.06.2012г. № 4/3 (с изменениями от 24.08.2015 № 3/1, 14.02.2017 № 1/5 (далее по тексту – Правила):

1.1 Правила благоустройства дополнить статьей **«12. Прилегающая территория»** следующего содержания:

**«12. Прилегающая территория.**

Это участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

Под прилегающей территорией понимается территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары) и которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования.

Уборка прилегающих территорий осуществляется физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, являющимися собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющими земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве путем включения в договор аренды требования об уборке прилегающей территории и определения ее границ, а также через соглашения с собственниками земельных участков.

1. Границы прилегающей территории определяются правилами благоустройства территории муниципального образования Чернушское сельское поселение.

2. Границы прилегающей территории определяются в метрах, по периметру, при этом по каждой стороне периметра граница устанавливается индивидуально, в следующем порядке:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокированной застройки):

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 6 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован, – от ограждения вокруг жилого дома и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 6 метров;

в) в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения вокруг жилого дома, – от границ жилого дома и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 6 метров;

2) для многоквартирных домов в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, который образован не по границам этого дома, – от границ земельного участка, но не более 6 метров;

3) для встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если встроенно-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, строения, сооружения расположены на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка вдоль встроенно-пристроенных нежилых зданий, строений, сооружений и до дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

б) в случае, если земельный участок под встроенно-пристроенными к многоквартирным домам нежилыми зданиями, строениями, сооружениями не образован, – от границ встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений и до дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

4) для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений:

а) в случае, если нежилое здание, строение, сооружение расположено на земельном участке, который образован, – от границ земельного участка и до дорог (в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

б) в случае, если земельный участок не образован, – от ограждения вокруг нежилого здания, строения, сооружения и до дорог (в случае размещения нежилых зданий, строений, сооружений вдоль дорог), включая дороги для подъезда на территорию нежилого здания, строения, сооружения, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

в) в случае, если земельный участок не образован и не имеет ограждения, – от границ нежилого здания, строения, сооружения и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 15 метров;

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее – нестационарные объекты), размещенных без предоставления земельного участка, либо если земельный участок под ним не образован или границы его местоположения не уточнены, – от данных объектов и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 3 метров;

6) для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, которые образованы, – от границ земельного участка и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 3 метров;

7) для строительных площадок – от ограждения строительной площадки, а в случае его отсутствия – от границ земельного участка, который образован, и до дорог, а в случае наличия вдоль дорог тротуаров – до таких тротуаров, но не более 10 метров.

3. При наличии установленных в соответствии с законодательством красных линий границы прилегающих территорий определяются с их учетом.

4. В случае, если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном частью 2 Закона Кировской области от 03.12.2018 № 197-ЗО, включает в себя земельные участки, у которых имеются собственники и (или) иные законные владельцы, то граница прилегающей территории устанавливается до границ указанных земельных участков.

5. При пересечении двух и более прилегающих территорий границы прилегающей территории определяются пропорционально общей площади зданий, строений, сооружений и образованных земельных участков, к которым устанавливается прилегающая территория.

6. Исходя из особенностей расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков, относительно которых устанавливается прилегающая территория, в том числе геологических, наличия зон с особыми условиями использования территорий, границы прилегающей территории могут быть изменены в сторону увеличения путем заключения соглашения между собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка и уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Чернушское сельское поселение в порядке, установленном представительным органом местного самоуправления муниципального образования Чернушское сельское поселение».

2. Настоящее решение разместить на официальном сайте Чернушского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Глава Чернушского

сельского поселения Г.Ф.Грозных